

โจทย์ตัวอย่างการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทน

พืชอายุสั้น

คุณทวีสิน ตัดสินใจเช่าผลิตข้าวโพดหวานจำนวน 15 ไร่ โดยเสียค่าเช่าไร่ละ 1,000 บาท สามารถผลิตข้าวโพดหวานได้ 2 รอบ ระยะเวลาในการผลิตข้าวโพดหวานประมาณ 2.5 เดือนต่อรอบ มีรายการค่าใช้จ่ายในการผลิต ดังนี้

- ค่าจ้างเหมารถสำหรับไถ ปั่นดิน เตรียมแปลง และทำรูน้ไร่ละ 700 บาท
- ค่าจ้างแรงงานปลูก ไร่ละ 250 บาท
- ค่าเมล็ดพันธุ์ ไร่ละ 1.5 กิโลกรัม ราคา กิโลกรัมละ 950 บาท
- ค่าปุ๋ยรองพื้นไร่ละครึ่งกระสอบ กระสอบละ 1,500 บาท
- ค่าปุ๋ยสูตรบำรุงต้น ไร่ละ 1 กระสอบ กระสอบละ 1,500 บาท
- ค่าจ้างโรดพนยาคุมหญ้า ไร่ละ 100 บาท
- ค่าสารเคมี: ค่ายาหนอน ยาคุม และกำจัดวัชพืช ไร่ละ 320 บาท
- ค่าโรดพนสารเคมี: ฮอร์โมน ยาหนอน ปุ๋ยทางใบ จำนวน 2 รอบ จ่ายรอบละ 300 บาท/ไร่
- ค่าแรงงานจ้างหักข้าวโพด ไร่ละ 900 บาท
- ค่าระบบสปริงเกอร์ไร่ละ 3,600 บาท ใช้ได้ 5 ปี ค่าพลังงานในการสูบน้ำไร่ละ 200 บาท

ผลผลิตเฉลี่ยไร่ละ 2,430 กิโลกรัม ขายเข้าโรงงานได้ราคา กิโลกรัมละ 6.50 บาท ขายต้นข้าวโพดได้ไร่ละ 360 บาท คุณทวีสินใส่ปุ๋ยเองและเข้าไปดูแลให้น้ำไร่ข้าวโพดด้วยตนเองคิดเป็นวันทำงานรวม 15 วันทำงาน ค่าแรงงานท้องถิ่นวันละ 320 บาท เสียภาษีที่ดินไร่ละ 20 บาท

กำหนดให้อัตราดอกเบี้ยเพื่อเรียกร้อยละ 1.25 ต่อปี อัตราดอกเบี้ยฝากประจำร้อยละ 3 ต่อปี

จงหา

1) ต้นทุน: ต้นทุนผันแปรทั้งหมดที่เป็นเงินสด (บาท/รอบ) ต้นทุนผันแปรทั้งหมดที่ไม่เป็นเงินสด (บาท/รอบ) ต้นทุนคงที่ทั้งหมดที่เป็นเงินสด (บาท/รอบ) ต้นทุนคงที่ทั้งหมดที่ไม่เป็นเงินสด (บาท/ไร่) ต้นทุนทั้งหมด (บาท/ไร่) ต้นทุนเฉลี่ย (บาท/กก.)

2) ผลตอบแทน: รายได้เหนือต้นทุนเงินสด รายได้สุทธิ กำไร (บาท/ตัว)

พืชอายุยาว

สวนรสสา อยู่จังหวัดชุมพร มีที่ดินปลูกทุเรียน 40 ไร่ อายุสวน 10 ปี มีรายการโรงเรือน อุปกรณ์ในการปลูกทุเรียน ดังนี้

- โรงเรือนเก็บวัสดุอุปกรณ์ 1 โรงเรือน มูลค่าสร้าง 30,000 บาท มีอายุการใช้งาน 15 ปี มูลค่าซาก 5% ของราคาสร้าง
- บ่อน้ำบาดาลพร้อมอุปกรณ์ มูลค่า 250,000 บาท มีอายุการใช้งาน 10 ปี ไม่มีมูลค่าซาก
- ระบบสปริงเกอร์ ค่าติดตั้งและอุปกรณ์ 9,000 บาท/ไร่ ใช้งานได้ 10 ปี ค่าบำรุงรักษา 8,000 บาท/ปี ขยายซากได้ 2,000 บาท
- รถพ่นยาแอร์บัส มือ 2 มูลค่าซื้อ 200,000 อายุการใช้งาน 10 ปี มูลค่าซาก 10% ของราคาซื้อ มีค่าซ่อมบำรุง 9,000 บาท/ปี
- เครื่องพ่นยาเล็ก จำนวน 1 เครื่อง มูลค่าซื้อ 8,000 บาท อายุการใช้งาน 5 ปี มูลค่าซาก 200 บาท ค่าซ่อม 100 บาท/ปี
- รถ pickup มูลค่าซื้อ 900,000 บาท อายุการใช้งาน 15 ปี มูลค่าซาก 70,000 บาท ค่าต่อทะเบียน ประกัน และค่าบำรุงรักษา 30,000 บาท/ปี ใช้ในกิจการทุเรียนร้อยละ 20
- มอเตอร์ไซด์ มูลค่าซื้อ 50,000 บาท อายุการใช้งาน 10 ปี มูลค่าซาก 10,000 บาท ค่าบำรุงรักษา 1,000 บาท/ปี ใช้ในกิจการทุเรียนร้อยละ 50
- รถตัดหญ้า มูลค่าซื้อ 350,000 บาท อายุการใช้งาน 10 ปี มูลค่าซาก 5,000 บาท ค่าบำรุงรักษา 2,000 บาท/ปี ใช้ในกิจการทุเรียนร้อยละ 100
- เครื่องตัดหญ้า 1 เครื่อง มูลค่าซื้อ 12,000 บาท อายุการใช้งาน 5 ปี มูลค่าซาก 500 บาท ค่าบำรุงรักษา 50 บาท/ปี
- เลื่อยไฟฟ้าสำหรับตัดกิ่งไม้ 2 เครื่อง มูลค่าซื้อ 6,190 บาท อายุการใช้งาน 5 ปี ขยายซากได้ 500 บาท
- รถกระเช้าขนาดเล็ก มือ 2 ญี่ปุ่น ซื้อมา 150,000 บาท อายุการใช้งาน 10 ปี ขยายซากได้ 30,000 บาท ค่าบำรุงรักษา 500 บาท/ปี
- เครื่องขัง มูลค่าซื้อ 7,000 บาท อายุการใช้งาน 10 ปี ขยายซากได้ 2,000 บาท
- จอบ 3 เล่ม มูลค่าซื้อ 300 บาท อายุการใช้งาน 5 ปี ไม่มีมูลค่าซาก
- พลั่ว 2 เล่ม มูลค่าซื้อ 180 บาท อายุการใช้งาน 2 ปี ไม่มีมูลค่าซาก
- กรรไกรตัดกิ่ง 3 ด้าม มูลค่าซื้อ 400 บาท อายุการใช้งาน 2 ปี ไม่มีมูลค่าซาก
- ถังผสมยา 5 ถัง มูลค่าซื้อ 550 บาท อายุการใช้งาน 5 ปี ไม่มีมูลค่าซาก
- มีดพรวน 3 ด้ามๆ ละ 250 บาท อายุการใช้งาน 5 ปี ไม่มีค่าซาก
- ค่าไฟฟ้าและพลังงานประมาณ 60,000 บาท/ปี

โรงเรือนสุกรขุน	4	ห้อง	7,000	28,000	10	500	600
ถังเก็บน้ำ	2	ถัง	2,500	5,000	5	0	0
เครื่องผสมอาหาร	1	เครื่อง	12,000	12,000	10	300	350
พัดลมระบายอากาศ	1	เครื่อง	3,000	3,000	5	0	50
รถเข็นอาหาร	1	คัน	3,600	3,600	5	300	50

ฟาร์มยังมีรถและอุปกรณ์เพิ่มเติมดังนี้

- รถ pickup มูลค่าซื้อ 750,000 บาท อายุการใช้งาน 15 ปี มูลค่าซาก 95,000 บาท ค่าบำรุงรักษา 20,000 บาทต่อปี ใช้ในกิจการฟาร์มสุกร ร้อยละ 10
- มอเตอร์ไซด์ มูลค่าซื้อ 50,000 บาท อายุการใช้งาน 10 ปี มูลค่าซาก 7,500 บาท ค่าบำรุงรักษา 2,500 บาทต่อปี ใช้ในกิจการฟาร์มสุกรร้อยละ 20

ค่าสาธารณูปโภคตลอดทั้งปี ได้แก่ ค่าไฟฟ้า 2,000 บาท/รอบ ค่าน้ำมัน 1,700 บาท/รอบ

คุณวันชัยลงทุนซื้อลูกสุกรมาขุน 40 ตัว เวลาขุนนาน 4 เดือน โดยหนึ่งปีจะขุน 2 รอบ รอบล่าสุด ในซื้อลูกสุกรมาขุนราคาตัวละ 1,700 บาท ใช้ต้นทุนค่าอาหารสัตว์ 4,850 บาท/ตัว ค่าวัคซีน 250 บาท/ตัว

คุณวันชัยดูแลฟาร์มเองกับภรรยา ใช้เวลาวันละ 2 ชั่วโมง ไม่ได้จ้างแรงงานเพิ่ม ค่าจ้างแรงงานท้องถิ่น 300 บาท/วัน กำหนดให้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากเพื่อเรียกร้อยละ 1.25 ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ ร้อยละ 3 ต่อปี และค่าเช่าที่ดินในบริเวณนั้นไร่ละ 1,000 บาทต่อปี ฟาร์มต้องจ่ายภาษีมลพิษ 700 บาท ค่าภาษีโรงเรือน และสิ่งปลูกสร้างรวม 200 บาท/ปี

จำหน่ายสุกรขุนที่น้ำหนักเฉลี่ย 112 กิโลกรัม ราคาสุกรขุนมีชีวิตที่ขายได้เฉลี่ย 75 บาท/กก. จำหน่ายมูลสุกรเฉลี่ย 80 บาท/ตัว รวมเป็นเงิน 3,200 บาท

งหา

1) ต้นทุน: ต้นทุนผันแปรทั้งหมดที่เป็นเงินสด (บาท/รอบ) ต้นทุนผันแปรทั้งหมดที่ไม่เป็นเงินสด (บาท/รอบ) ต้นทุนคงที่ทั้งหมดที่เป็นเงินสด (บาท/รอบ) ต้นทุนคงที่ทั้งหมดที่ไม่เป็นเงินสด (บาท/ไร่) ต้นทุนทั้งหมด (บาท/ไร่) ต้นทุนเฉลี่ย (บาท/กก.)

2) ผลตอบแทน: รายได้เหนือต้นทุนเงินสด รายได้สุทธิ กำไร (บาท/ตัว)

